



Beneden- & bovenwoning

Bnr.	Type	GO (ca.)	Buitenruimte/tuin (ca.)	Ligging tuin/balkon	Bijzonderheden	VON-PRIJS
65	Benedenwoning	63 m ²	27,5 m ²	Zuid	Appartement	€ 245.000,00
66	Bovenwoning	110 m ²	16 m ²	Zuid	Appartement	€ 299.000,00

Pianowoningen

Bnr.	Type	GO (ca.)	Perceel (ca.)	Ligging tuin	VON-PRIJS
67	Tussenwoning	117 m ²	101 m ²	Zuid	€ 356.500,00
68	Tussenwoning	117 m ²	101 m ²	Zuid	€ 356.500,00
69	Tussenwoning	117 m ²	101 m ²	Zuid	€ 356.500,00
70	Tussenwoning	117 m ²	101 m ²	Zuid	€ 356.500,00
71	Hoekwoning	117 m ²	106 m ²	Zuid	€ 365.000,00

Eengezinswoningen

Bnr.	Type	GO (ca.)	Perceel (ca.)	Ligging tuin	VON-PRIJS
72	Hoekwoning	115 m ²	105 m ²	West	€ 349.500,00
73	Tussenwoning	115 m ²	100 m ²	West	€ 347.500,00
74	Tussenwoning	115 m ²	100 m ²	West	€ 347.500,00
75	Tussenwoning	115 m ²	100 m ²	West	€ 347.500,00
76	Tussenwoning	115 m ²	100 m ²	West	€ 347.500,00
77	Tussenwoning	115 m ²	100 m ²	West	€ 347.500,00
78	Tussenwoning	115 m ²	100 m ²	West	€ 347.500,00
79	Tussenwoning	115 m ²	100 m ²	West	€ 347.500,00
80	Hoekwoning	115 m ²	105 m ²	West	€ 357.500,00

Kosten die bij de koopsom zijn inbegrepen:

De koop- en aanneemsom van de woning is Vrij Op Naam. Dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen:

- 21% BTW
- Grondkosten
- Bouwkosten
- Omzetbelasting
- Notariskosten voor het transport
- Sanitair & tegelwerk

Kosten die niet bij de koopsom zijn inbegrepen:

- De keuken
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Alle kosten met betrekking tot het afsluiten van een eventuele hypotheek
- De bouwrente voor de grond en de eventueel vervallen termijnen vanaf start bouw
- Renteverlies tijdens de bouw
- De aansluitkosten (abonnement) voor water, elektra, telefoon, internet en kabeltelevisie
- Maandelijks bijdrage VvE (bnr. 65 en 66)

De opgegeven perceelsafmetingen zijn zorgvuldig vastgestelde circa maten, de afmetingen kunnen pas na inmeting definitief worden vastgesteld, er vindt geen verrekening van over- of ondermaat plaats. Wijzigingen zijn nadrukkelijk voorbehouden.